



Национален обществен съвет „Активна демокрация“

1000 София, ул. „Гео Милев“ № 1, 5800 Плевен, П.К. 235,
тел. 0882364335, Ел. поща mkandrobg@gmail.com,
<https://uraa.eu/>

До Кмета на Община Червен бряг

До Председател ОС- Община Червен Бряг

Копия:

1. **Областен управител – Плевен**
2. **За сведение до кметове на Общини Левски, Белене, Никопол, Д. Митрополия, Гулянци, Искър, Д. Дъбник, Пордим, Плевен**
3. **Ивалина Иванова - художник**

З А Я В Л Е Н И Е

ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДОСТЪП ДО ОБЩЕСТВЕНА ИНФОРМАЦИЯ

От д-р инж. Дончо Минчев Пачиков – Председател на Национален обществен съвет (НОС) „Активна демокрация“, представляван от Сдружение ПАМЕТ, ЕИК 114676121

Уважаеми господин Атанасов,

Ето фактите!

1. Общинската организация на пенсионерите, представлявана от г-н Пробойски, към Национален съюз на пенсионерите СП 2004 - ЕИК 131363641 с Председател д-р Груев, ползва помещение за клуб съгласно договор 98-00-71 от 01.04.2021 г. за срок от 10 години (Приложение 1).
Не ни е известно до момента да са нарушени задълженията на ползвателите.

Уважаеми господин Атанасов,

2. На 21.02.2024 г в Общински съвет - Червен бряг е постъпил неозаглавен документ, заведн под номер 040-00-1, чрез който се прави опит да се пледира прекратяване на договорът 98-00-71 от 01.04.2021 г. без основания!(Приложение 2

Уважаеми господин Атанасов,

На основание на чл.3 и чл. 4 от **Закона за достъп до обществена информация** и свързаните чл. 13, ал. 4, чл. 17, ал. 2, моля да ни бъде предоставена следната такава:

1. **Юридически точен ли е договор 98-00-71 от 01.04.2021 г.?**
2. **Какво е законовото основание на приетия от Вас документ от 21.02.2024 г. заведен под номер 040-00-1?**
3. **Обърнато ли е внимание на съставителите на документ с номер 040-00-1 от 21.02.2024 г. за неспазване изискванията за защита на личните данни съгласно чл. 49. Ал 4 от ЗАКОН за пряко участие на гражданите в държавната власт и местното самоуправление? (Приложение 3).**
4. **Изпълнени ли са разпоредбите на чл. 86 от ЗЗЛД (глоба или имуществена санкция до 5000 лв.) относно лицата по т. 3 от това ЗАПИТВАНЕ?**

Желаем да получим исканата информация в следната форма:
електронно копие с електронен подпис на посочената електронна поща.

X

Д-р инж. Дончо Пачиков
Председател

Дата 16.02.2024 г
София

Подпис:

Приложение 1



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антим I" № 1, тел.: +359 659 927-08, факс: +359 659 923-51,
www.chervembryag.bg; e-mail: municipality@chervembryag.bg



ДОГОВОР ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

01.04.2021 г.

Днес, 01.04 2021 г. в гр. Червен бряг на основание чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от ЗОС и чл. 6, ал. 1 от „Наредба за организацията и дейността на клубовете на пенсионерите и инвалидите в Община Червен бряг“, Заповед с рег. № РД-10-37/11.03.2021 г. и в изпълнение на Решение № 256/27.11.2020 год. на Общински съвет Червен бряг между:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, с адрес: гр. Червен бряг, ул. „Антим I“ № 1, ЕИК 000414154, представлявана от **Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ** – Кмет на Община Червен бряг и **СЛАВКА ТОДОРОВА**- Директор на Дирекция „Финансова политика и управление на ЧР, наричана за краткост **СОБСТВЕНИК** от една страна

и
2. ПЕНСИОНЕРСКИ КЛУБ „ЗЛАТНА ЕСЕН“ ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ, представлявано Иван Николов Пробойски – председател, с постоянен адрес гр. Червен бряг, ул. „Търговска“ 17, наричан по-долу за краткост **ПОЛЗВАТЕЛ**, от друга страна.

СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.**СОБСТВЕНИКЪТ** предоставя на **ПОЛЗВАТЕЛЯ** за безвъзмездно право на ползване и стопанисване на имот с идентификатор № 80501.801.40.6, представляващ сграда със застроена площ от 206 кв. м - публична общинска собственост, нтип: „За обект комплекс за култура и изкуство“, находящо се в гр. Червен бряг, кв. 119, парцел I, за нуждите на Пенсионерски клуб „Златна есен“ гр. Червен бряг, съгласно АОС № 2067/05.02.2016 год.

/1/ Съгласно Решение № 256/27.11.2020 год. на Общински съвет Червен бряг описания в чл. 1 общински недвижим имот ще се ползва съвместно от Пенсионерски клуб „Златна есен“ гр. Червен бряг, Общинската организация на Съюза на инвалидите в България - Червен бряг и Общинска организация на слепите – Червен бряг, съгласно уточнен споразумителен протокол /график/ за ползване, съгласуван с отдел „Хуманитарни дейности“ неразделна част от настоящият договор.

Чл.2. Договорът се сключва за срок от **10 /десет/ години**, считано от 01.04.2021 година.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл.3.**СОБСТВЕНИКЪТ** предоставя имота в състоянието, в което се намира към момента на сключване на настоящия договор. За предаване на имота се съставя приемо-предавателен протокол, както и списъци с имуществото на организациите.

Чл.4.**СОБСТВЕНИКЪТ** е длъжен да обезпечи безпрепятствено ползване на предоставения имот.

Чл.5.**СОБСТВЕНИКЪТ** има право по време на действие на договора да извършва проверки в имота относно грижите, които полага ползвателя за неговото стопанисване.

Чл.6.**СОБСТВЕНИКЪТ** си запазва правото с негово писмено разрешение да бъдат извършвани вътрешни промени и преустройства на имота.

Чл.7.**СОБСТВЕНИКЪТ** има право след изтичане на уговорения срок на договора да получи имота във вид, в който го е предал по протокола, като се вземе предвид нормалното овехтяване за периода на ползване.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

Чл.8.**ПОЛЗВАТЕЛЯТ** е длъжен да ползва предоставеният му имот по предназначение, съгласно предмета на дейността си.

Върно с оригинала.
М.03.21г.

Чл.9.ПОЛЗВАТЕЛЯТ е длъжен да уведомява СОБСТВЕНИКА за посегателства върху предоставения недвижим имот от страна на трети лица.

Чл.10.ПОЛЗВАТЕЛЯТ няма право да извършва преустройство в имота без изрично съгласие на СОБСТВЕНИКА и разрешение на техническите органи.

Чл.11.ПОЛЗВАТЕЛЯТ няма право да преотстъпва правата си на други физически или юридически лица.

Чл.12. При прекратяване на договора, ПОЛЗВАТЕЛЯТ се задължава да предаде имота на СОБСТВЕНИКА в добро състояние, годно за експлоатация по предназначение. За предаването на имота се съставя приемо-предавателен протокол.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13. Договорът може да се прекрати по взаимно съгласие на страните и преди изтичане на уговорения срок с едномесечно предизвестие по подходящ начин, който доказва уведомяването на другата страна.

Чл.14.СОБСТВЕНИКЪТ има право да прекрати настоящия договор, ако представеният имот не се използва по предназначение или се ползва от трети лица в едномесечен срок от узнаването.

Чл.15.Споровете по изпълнението на настоящия договор се решават по споразумение на страните, а ако не бъде постигнато такова - по реда на ЗЗД и ГПК пред съответната съдебна инстанция.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16.Страните по настоящия договор се съгласяват всички спорове, възникнали от неговото изпълнение да се решават в дух на добра воля и конструктивно сътрудничество по пътя на взаимните преговори, а когато това се окаже невъзможно, по реда на ГПК.

За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра, един екземпляр за ползвателя, останалите екземпляри за собственика.

ЗА СОБСТВЕНИКА
/Д-р Цветан Костадинов-Кмет
на Община Червен бряг/



ЗА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ:
Иван Пробойски.....
Председател
на Пенсионерски клуб „Златна есен“

Директор на Дирекция
"Финансова политика и
управление на ЧР"
/Славка Тодорова/